



RIKSHUISVESTING ARCHITECTUUR RECHTBANK

RUIMTE VOOR RECHT

Nieuwbouw en renovatie gerechtsgebouw Zwolle

FEBRUARI 2010, NUMMER 1

DE RECHTBANK ZWOLLE-LELYSTAD EN DE RIJKSGEBOUWENDIENST BOUWEN DE KOMENDE TIJD AAN HET NIEUWE GERECHTSGEBOUW IN ZWOLLE. NA JAREN VAN PLANNEN MAKEN VERRIJST NAAST HET HUIDIGE GEBOUW EEN TRANSPARANT EN OP DE TOEKOMST TOEGESNEDEN MODERNE BEHUIZING.

NA DE AFRONDING VAN DE BOUW VAN HET NIEUWE DEEL BEGINT DE RENOVATIE VAN HET HUIDIGE GERECHTSGEBOUW. DE VERWACHTING IS DAT HET TOTALE PROJECT EIND 2014 WORDT OPGELEVERD.



Na jaren van plannen maken is januari 2010 begonnen met de voorbereiding van de nieuwbouw van het gerechtsgebouw Zwolle aan de Luttenbergstraat.



Project: nieuwbouw gerechtsgebouw Zwolle
Architect: Rob Hootsmans (Hootsmans architectuurbureau – Amsterdam)
Oppervlakte: 16.582 m² nieuwbouw / 10.244 m² renovatie
Hoogte nieuwbouw: 24 meter
Oplevering: 2014



Bij het ontwerp van het nieuwe gerechtsgebouw, hoek Schuurmanstraat – Groot Wezenland, zijn gebruikers, omwonenden en belangengroeperingen intensief betrokken geweest.

De bouwcombinatie Dura Vermeer / Trebbe Bouw is door de Rijksgebouwendienst gecontracteerd om het ontwerp van architect Rob Hootsmans te realiseren.

De nieuwbouw is naar verwachting eind 2012 klaar waarna het aangrenzende huidige gebouw in 2013 een grondige renovatie ondergaat van ongeveer een jaar. De renovatie gebeurt met het grootst mogelijke respect voor de huidige architectuur. Het bestaande gebouw is van de hand van architect Jo Kruger en heeft een monumentale waarde.

Ruimte voor Recht

De rechtbank Zwolle-Lelystad en de Rijksgebouwendienst bouwen de komende tijd aan het nieuwe gerechtsgebouw in Zwolle. Naast het huidige gebouw verrijst een transparant en op de toekomst toegesneden moderne behuizing. In dit gebouw zullen zowel zittingen plaatsvinden als medewerkers worden gehuisvest. Na de afronding van de bouw van het nieuwe deel begint de renovatie van het huidige gerechtsgebouw. De verwachting is dat het totale project eind 2014 wordt opgeleverd. De stad Zwolle en het arrondissement Zwolle beschikken na 2014 over een gebouw dat toegesneden is op de wensen van gebruikers, medewerkers, bezoekers en omwonenden.

Het ontwerp van de nieuwe rechtbank

De gevel van de nieuwbouw heeft – net als een plissérok – een licht gekartelde vorm waarbij de afmetingen terugrijpen naar de natuursteengevel van het bestaande gebouw. In het ontwerp staat de omgeving centraal; verschillende vlakken en hoogtes van de gevel worden bepaald door de omliggende bebouwing. Hierdoor vormt de nieuwbouw straks een vloeiend onderdeel in de huidige bebouwing. Het te bouwen gerechtsgebouw wordt 24 meter hoog. De oppervlakte van het gerechtsgebouw wordt ruim 26.500 m², waarvan ongeveer 10.000 m² in het huidige gebouw en 16.500 m² in de nieuwbouw. Naast elf zittingszalen en vijfhonderd werkplekken komt onder de uitbreiding een tweelaagse parkeergarage en fietsstalling bestemd voor medewerkers van gerechtsgebouw Zwolle. Het ontwerp van zowel de nieuwbouw als de renovatie is van architect Rob Hootsmans.

De voorbereidingen voor de bouw gaan beginnen:

De werkzaamheden voor de realisatie van de rechtbank zijn opgedeeld in vijf fasen en nu de bouwcombinatie is gecontracteerd wordt fase 1 gestart.

- FASE 1** Huidige situatie voorbereiden nieuwbouwwerkzaamheden (eind januari 2010 – maart 2010);
- FASE 2** Realisatie nieuwbouw (maart 2010 – 2013);
- FASE 3** Verhuizing naar nieuwbouw;
- FASE 4** Renovatie bestaande bouw;
- FASE 5** Ingebruikname.

In de eerste fase wordt een tijdelijke parkeervoorziening aan de Schuurmanstraat voor medewerkers in het gerechtsgebouw gerealiseerd, omdat de bestaande parkeergarage wordt gesloten. Deze is namelijk niet meer toegankelijk vanwege de bouwwerkzaamheden. Tevens wordt de bouwlocatie voorbereid op de werkzaamheden. Bouwhekken schermen het terrein af en enkele bouwketen worden op het terrein geplaatst. Deze eerste fase is eind januari 2010 gestart en duurt circa vijf weken.

Rechtspraak in Zwolle, Lelystad en omgeving

Sinds de jaren '90 wordt in de stad Zwolle gediscussieerd over een nieuw te bouwen deel bij het gerechtsgebouw. Dit omdat de bestaande vestiging niet meer aan de huidige eisen voldoet en te weinig ruimte biedt om alle medewerkers te huisvesten. De vestiging aan de Luttenbergstraat is de hoofdvestiging van de rechtbank Zwolle-Lelystad. Deze rechtbank bestaat uit drie vestigingen, te weten: Zwolle, Lelystad en Deventer. De vestiging in Zwolle is momenteel gehuisvest op drie locaties namelijk het gebouw aan de Luttenbergstraat, het Dominicanenklooster en Spoorstate. De vestiging in Deventer is onderdeel van de sector Kanton, ook nog wel het kantongerecht Deventer genoemd. In de vestiging in Lelystad vinden zittingen plaats op vrijwel alle rechtsgebieden. Deze vestiging richt zich op de provincie Flevoland.

In Zwolle vindt het merendeel van de zittingen in het gebouw aan de Luttenbergstraat plaats. Dit betekent dat vele externe bezoekers, zoals advocaten, medewerkers van het OM en juridisch professionele gemachtigden regelmatig hun werkplek in het gebouw aan de Luttenbergstraat hebben.

Het doel van de nieuwbouw en renovatie is om de medewerkers van de drie locaties in Zwolle na 2014 in het nieuwe en gerenoveerde gerechtsgebouw aan de Luttenbergstraat te huisvesten. Een modern, transparant, en toegankelijk gebouw waarin op een efficiënte en moderne wijze de rechtspleging in Zwolle plaatsvindt.

HEEFT U VRAGEN?

Heeft u vragen over de bouwwerkzaamheden. Neemt u dan tijdens kantoor-tijden van 9:00 tot 17:00 uur contact op met de publieksvoorlichting van de Rijksgebouwendienst, de Rgd-Infofoon via telefoonnummer 0800 – 8991103 (gratis) of via e-mail info.infofoon@minvrom.nl. Zij staan u graag te woord, beantwoorden al uw vragen en ondernemen indien nodig actie.

Het volume van de nieuwbouw wordt volledig ingepast in zijn omgeving. Het gebouw laat de stedenbouwkundige richtingen en grenzen, hoogtes en zelfs de positie van bomen op zich in werken en zorgt daarmee voor stedenbouwkundige samenhang.



Wat kan ik tijdens de bouw verwachten?

Natuurlijk brengt een groot bouwproject ongemak voor de omgeving met zich mee. Met name de trillingen die ontstaan bij het realiseren van de fundering kunnen in minder of meerdere mate merkbaar zijn. Tijdens deze werkzaamheden houdt de Rijksgebouwendienst de trillings- en geluidsoverlast voortdurend in de gaten en stuurt zo nodig de aannemer bij. De Rijksgebouwendienst doet er samen met de architect en aannemer alles aan om de hinder te beperken.

Bij de fundering zijn de volgende afwegingen gemaakt:

- De damwanden worden allemaal gedrukt en getrild. Bij het trillen is de trillingshinder relatief laag omdat de damwanden slank zijn en daardoor bij het trillen weinig grond wordt verplaatst;
- Het gebouw wordt gefundeerd op zand in tegenstelling tot wat in eerdere bouwplannen was voorzien. Dat betekent dat er geen funderingspalen worden aangebracht;

- In nauw overleg met het aangrenzende ziekenhuis, Isala Klinieken en verpleeghuis IJsselheem, wordt gewerkt met één installatie waardoor het trillen en drukken met korte pauzes (voor de werkvoorbereiding) wordt uitgevoerd;
- Om de overlast nog verder te beperken worden deze werkzaamheden uitgevoerd tussen 8:00 en 16:00 uur en niet binnen de gebruikelijke werktijden van 6:00 en 17:00 uur;
- Tijdens het gehele bouwproces worden continu de trillingsniveaus in de gaten gehouden waardoor - bij eventuele overschrijding - direct de nodige maatregelen genomen kunnen worden.

In maart 2010 wordt begonnen met het plaatsen van de damwanden; een klus die circa zes weken in beslag neemt. Een groot deel van de 174 damwanden maakt onderdeel uit van de constructie van de parkeerkelder en hoeven niet op enig moment weer uit de grond gehaald te worden.

Feestelijke bouwhandeling

Met de nieuwbouw en de renovatie van de rechtbank krijgt 'Ruimte voor Recht' letterlijk en figuurlijk een betekenis in Zwolle en omgeving. Aan leerlingen van drie Zwolse scholen - Jenapleinschool, Thomas a Kempis College en Deltion College - is gevraagd zich creatief uit te leven op dit thema. Het fraaie resultaat wordt op maandag 15 februari onthuld tijdens een feestelijke bouwhandeling. De tekeningen maken deel uit van een bouwband die begin maart om het terrein wordt aangebracht. Op de bouwband vindt u informatie over het toekomstige gerechtsgebouw.

HINDER?

Ondervindt u hinder van de werkzaamheden? Neemt u dan tijdens kantoor-tijden van 9:00 tot 17:00 uur contact op met de publieksvoorlichting van de Rijksgebouwendienst, de Rgd-Infofoon via telefoonnummer 0800 - 8991103 (gratis) of via e-mail info.infofoon@minvrom.nl. Zij staan u graag te woord, beantwoorden al uw vragen en ondernemen indien nodig actie.



RUIMTE VOOR RECHT

Zwolle krijgt een gerechtsgebouw met sterke regionale uitstraling!

Het jaar 2010 belooft een spannend jaar te worden voor de rechtbank Zwolle-Lelystad. Dit jaar is het zover dat de Rijksgebouwendienst en de rechtbank starten met een omvangrijk bouwproject: de nieuwbouw van het gerechtsgebouw in Zwolle. Want zoals ik u al eerder toezegde: Zwolle krijgt het mooiste gerechtsgebouw van het land. Een transparant, benaderbaar en toegankelijk gebouw gesitueerd aan de rand van het centrum van de stad met een sterke regionale uitstraling.

Al twintig jaar wordt gedacht aan nieuwbouw van het Zwolse gerechtsgebouw. In 2004 kregen de huidige plannen vorm, maar, zoals de meeste lezers mogelijk weten, waren enkelen van ons nog steeds niet gelukkig met de uiteindelijke ontwerpen. Gelukkig heeft architect Rob Hootsmans ons met zijn ontwerpen verrast. Nu kunnen we met recht zeggen dat de rechtspraak vanuit Zwolle in 2014 voorbereid is op de toekomst.

Spannende tijden

Dit betekent dat er voor u, de aannemer en ons spannende tijden aanbreken. Verlopen de plannen zoals ze moeten lopen? Worden de materialen op tijd geleverd? Werken de weersomstandigheden mee? Hoe gaat het met de hinder voor de omgeving, zoals het ziekenhuis, het verpleeghuis, de school, de omwonenden en de medewerkers in het gerechtsgebouw? Uitgangspunt is dat wij overlast tot een minimum willen beperken. Alle betrokkenen, met name de medewerkers van de aannemer en de Rijksgebouwendienst letten daar scherp op.

Houd ons scherp

Ik doe hierbij een dringend beroep op u. Informeer u de Rgd-Infofoon als u hinder, overlast of op andere wijze opmerkingen, vragen, suggesties heeft over de werkzaamheden. Deze medewerkers beantwoorden uw vragen, registreren alle opmerkingen en via hen worden de medewerkers op de locatie geïnformeerd. Ook ik leg, evenals mijn medebestuurders van de rechtbank Zwolle-Lelystad, regelmatig mijn oor te luister en geef signalen door aan de medewerkers van het bureau Nieuwbouw / renovatie gerechtsgebouw.

Ik ga met vertrouwen het jaar 2010 in en hoop dat we gezamenlijk kunnen bouwen aan het mooiste gerechtsgebouw van het land.

Mr Robert S. Croll
President rechtbank Zwolle-Lelystad

MEER INFORMATIE:

Meer informatie over de rechtspleging in Zwolle, Lelystad en de omgeving vindt u op de site www.rechtspraak.nl bij de pagina rechtbank Zwolle-Lelystad. De komende tijd informeren we u via deze nieuwsbrieven en op de website over de nieuwbouwwerkzaamheden, maar daarnaast ook over feiten en historische wetenswaardigheden van de rechtspleging van de rechtbank Zwolle-Lelystad.

Informatiepunt bouwwerkzaamheden

De rechtbank Zwolle-Lelystad, de Rijksgebouwendienst en de bouwcombinatie Dura Vermeer/Trebbe Bouw doen er alles aan om de werkzaamheden zo goed mogelijk te laten verlopen en de hinder tot een minimum te beperken. Indien u vragen of opmerkingen over de bouwactiviteiten heeft kunt u, tijdens kantoor tijden van 9:00 tot 17:00 uur, contact opnemen met de Rgd-infofoon 0800 – 8991103 (gratis) of via e-mail info.infofoon@minvrom.nl.

Nieuwsbrief

Deze nieuwsbrief houdt u gedurende het project op de hoogte van de werkzaamheden. Ook kunt voor de meest recente informatie, zoals aankondiging van bepaalde werkzaamheden, de website www.rijksgebouwendienst.nl raadplegen.

Wilt u de nieuwsbrief over de nieuwbouw en renovatie van het gerechtsgebouw Zwolle graag digitaal ontvangen? Stuur u ons dan een e-mail via info.infofoon@minvrom.nl. De volgende nieuwsbrief kunt u eind maart van ons verwachten met hierin nadere informatie over de werkzaamheden en de officiële start van de bouw.

Uitgave

Deze nieuwsbrief is een gezamenlijke uitgave van de Rijksgebouwendienst en de rechtbank Zwolle-Lelystad.

